

Próximas Oportunidades de Negocio Retail 2024-2026



aena

**aeropuertos
para ti**



Resumen

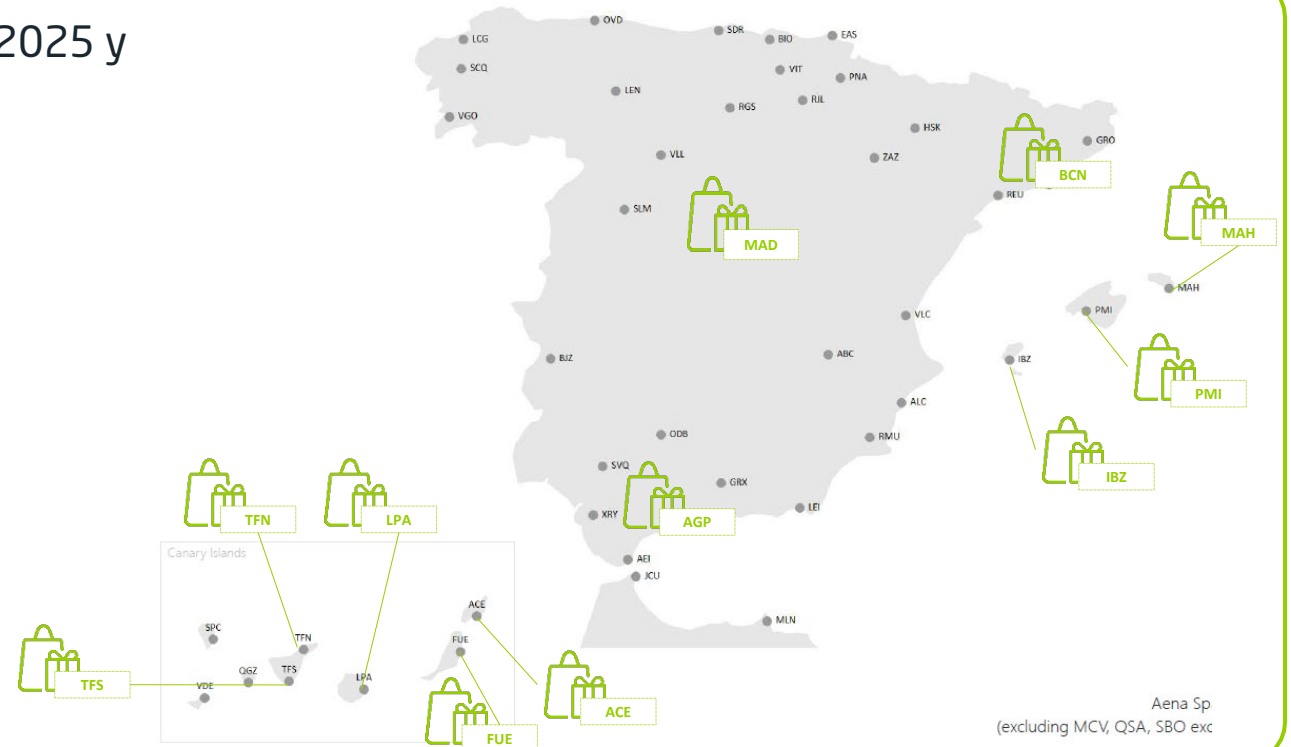


Resumen de ubicaciones de los locales disponibles en Aena para los años 2024 a 2026



- Planos de ubicación y superficies que finalizan en 2025 y primer semestre 2026.
- En los aeropuertos de:

- 1) MAD
- 2) BCN
- 3) PMI
- 4) TFS
- 5) LPA
- 6) AGP
- 7) TFN
- 8) IBZ
- 9) ACE
- 10) FUE
- 11) MAH






Aeropuerto de A.S. Madrid-Barajas




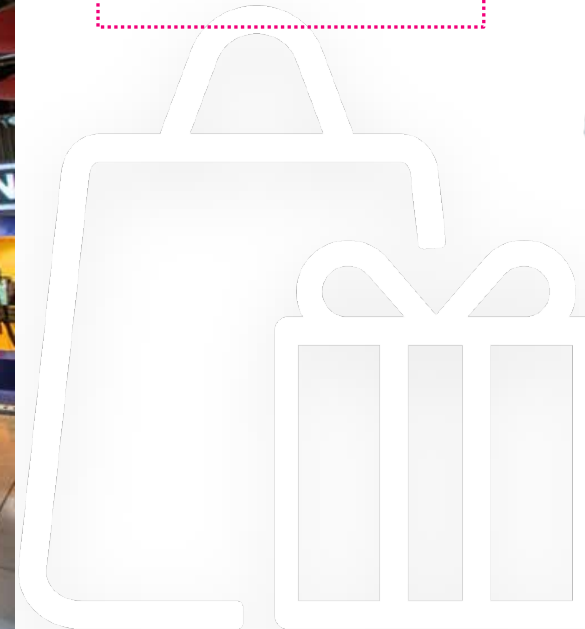

Pax

2023
60,2M

 5 (5,859 m²)
VIP lounges

 55 (18,958 m²)
Restaurants and
cafeterias

 113 (23,392 m²)
Shops and duty free



MAD Actividad 2023

Aerolíneas **79**
Países **71**
Ciudades **195**
Destinos **209**
Rutas **396**

Evolución pax



Periodo · 2019

61.734.944

Periodo · 2022

50.633.759

19 %
%Var. 23-22

Periodo · 2023

60.220.984

-2 %
%Var. 23-19

Zonas

África
Asia-Pacífico
España
Europa
Latinoamérica
Norteamérica
O. Medio



Aerolínea

Aerolínea	Año 2023	Cuota	% Var. 23-22	% Var. 23-19
Iberia	17.282.346	28,7 %	19 %	5 %
Air Europa	10.387.707	17,2 %	20 %	4 %
Iberia Express	7.205.608	12,0 %	23 %	17 %
Ryanair	6.683.677	11,1 %	8 %	-3 %
Air Nostrum	3.055.544	5,1 %	7 %	-14 %

País

España	16.394.431
Italia	4.910.805
Francia	3.989.649
Reino Unido	3.184.590
Portugal	3.058.276
Estados Unidos	2.030.510

Estadísticas en:
<https://www.aena.es/es/estadisticas/inicio.html>

Locales en Madrid-Barajas: Terminal 4 (P10: Embarques)



6m²

Actualmente:
Belducci

Fin contrato: enero 2026
Licitación prevista: octubre 2025

35m²

Actualmente:
CASA MADRID

Fin contrato julio 2025
Licitación prevista: abril 2025

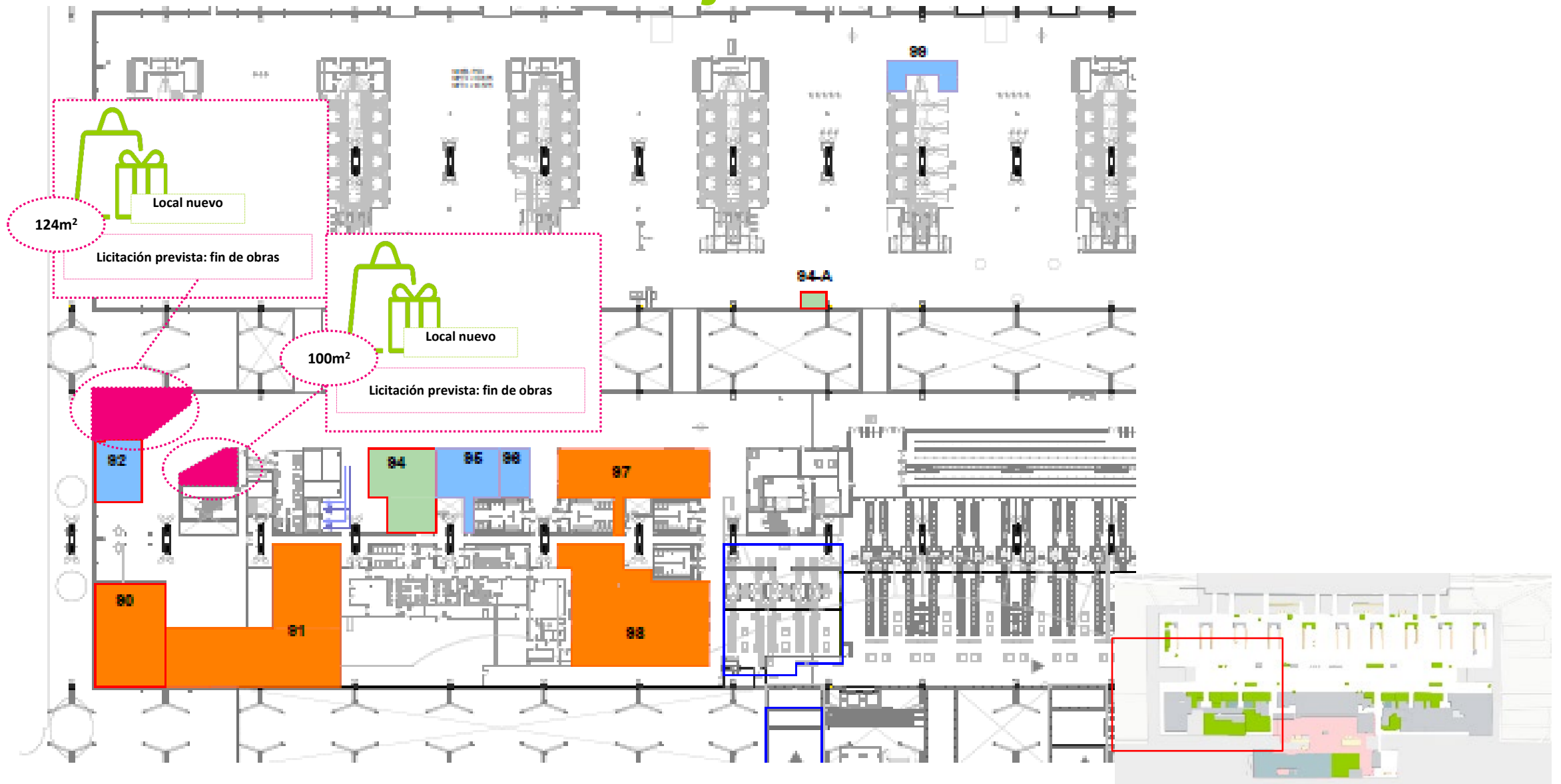


Toda la oferta comercial **aquí**

Locales en Madrid-Barajas: Terminal 4 (P00: Llegadas)



Locales en Madrid-Barajas: Terminal 4 (P20: Facturación)



Toda la oferta comercial aquí

Aeropuerto de Barcelona-El Prat




Pax

2023
49,9M



4 (4,293 m²)
VIP lounges



50 (15,963 m²)
Restaurants and
cafeterias



89 (19,369 m²)
Shops and duty
free



BCN Actividad 2023

83

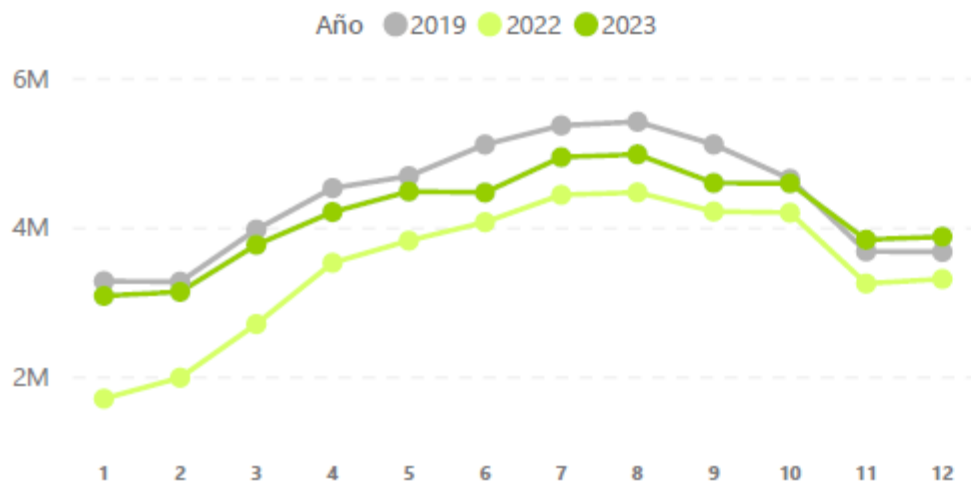
61

184

199

339

Evolución pax



Periodo · 2019

52.688.455

Periodo · 2022

41.641.444

20 %
%Var. 23-22

Periodo · 2023

49.909.544

-5 %
%Var. 23-19

Zonas

● África ● Asia-Pacífico ● España ● Europa ● Latinoamérica ● Norteamérica ● O. Medio



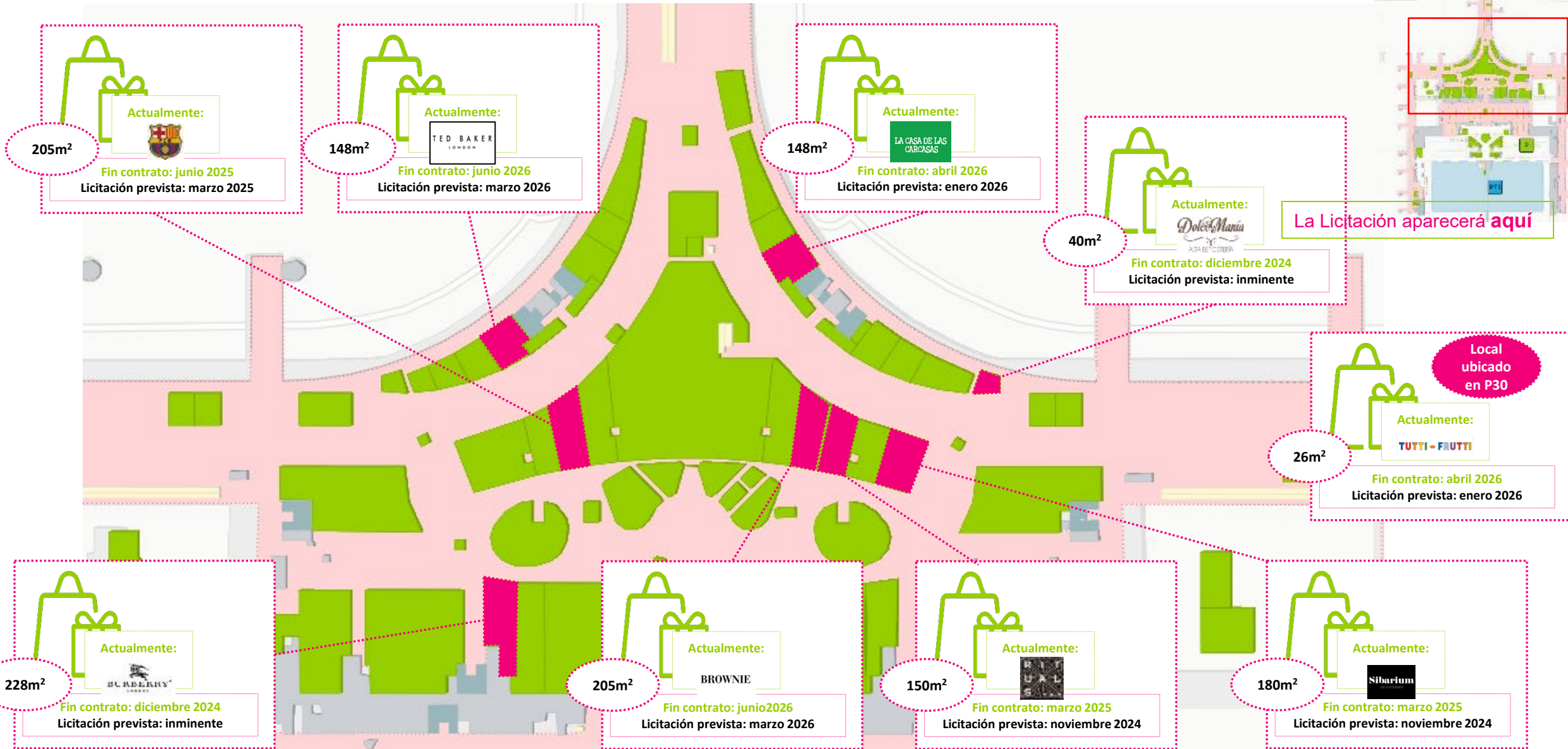
Aerolínea

Aerolínea	Año 2023	Cuota	% Var. 23-22	% Var. 23-19
Vueling	20.538.700	41,2 %	18 %	1 %
Ryanair	8.531.055	17,1 %	14 %	9 %
easyJet	2.334.344	4,7 %	10 %	-36 %
Wizz Air	1.951.670	3,9 %	63 %	87 %
Iberia	1.905.882	3,8 %	22 %	8 %

País

España	13.644.643
Italia	5.314.577
Reino Unido	4.418.719
Alemania	3.615.837
Francia	3.451.510

Locales en Barcelona: Terminal 1 (P10: Embarques)



La Licitación aparecerá aquí

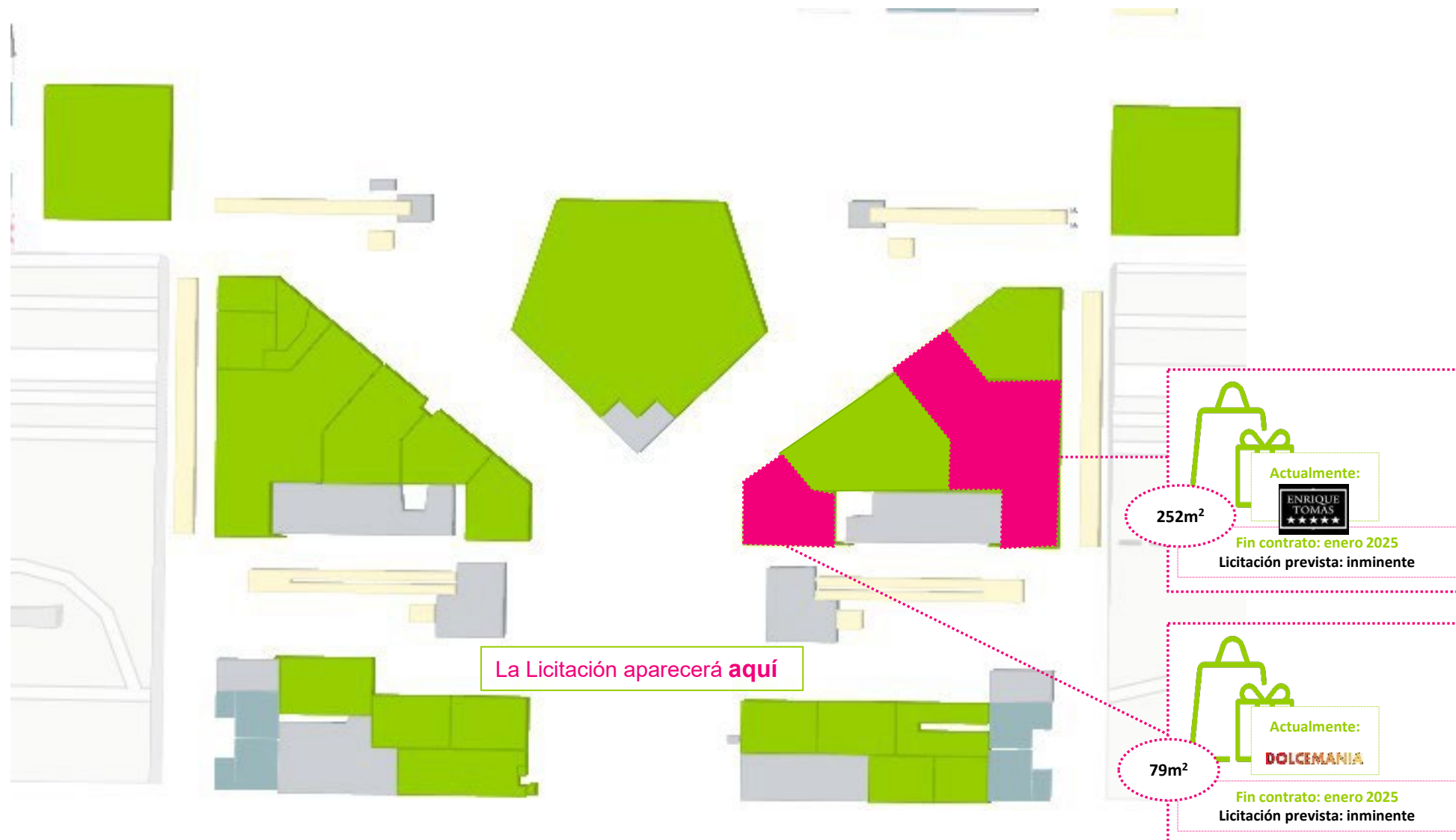
Local ubicado en P30

Toda la oferta comercial aquí

Locales en Barcelona: Terminal 1 (LLEGADAS)



Toda la oferta comercial **aquí**



Locales en Barcelona: Terminal 2 (P00)



Aeropuerto de Palma de Mallorca




Pax **2023**
31,1M



3 (1,750 m²)
VIP lounges
1 (226.53 m²)
Premium Lounge



38 (11,435 m²)
Restaurants and
cafeterias



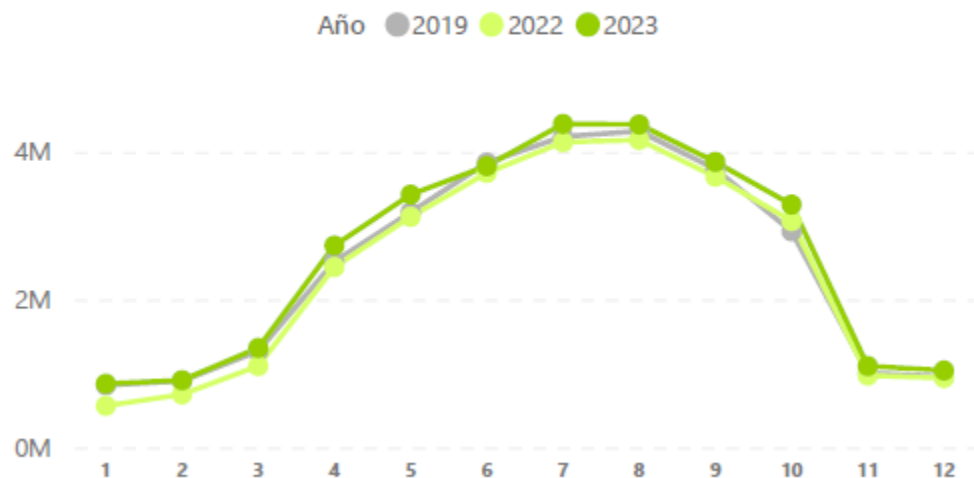
49 (7,952 m²)
Shops and duty
free



PMI Actividad 2023

Aerolíneas 68
Países 29
Ciudades 150
Destinos 168
Rutas 367

Evolución pax



Periodo · 2019

29.721.142

Periodo · 2022

28.573.350

9 %
%Var. 23-22

Periodo · 2023

31.105.987

5 %
%Var. 23-19

Zonas

África
Asia-Pacífico
España
Europa
Latinoamérica
Norteamérica
O. Medio

28%

72%

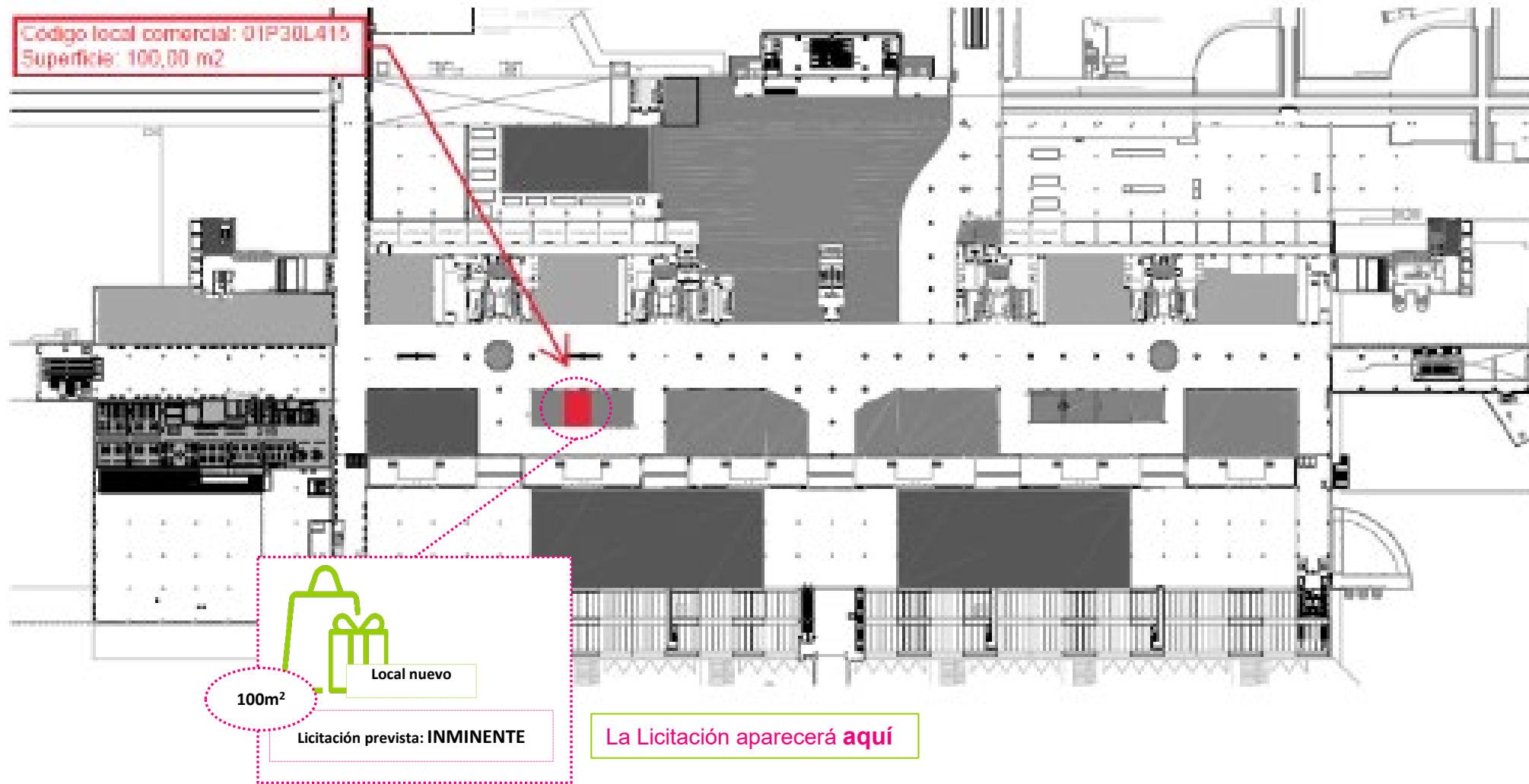
Aerolínea

Aerolínea	Año 2023	Cuota	% Var. 23-22	% Var. 23-19
Ryanair	8.042.745	25,9 %	10 %	43 %
Eurowings	3.990.754	12,8 %	8 %	19 %
Vueling	3.230.963	10,4 %	11 %	12 %
easyJet	2.527.009	8,1 %	8 %	-11 %
Air Europa	1.832.489	5,9 %	4 %	-14 %

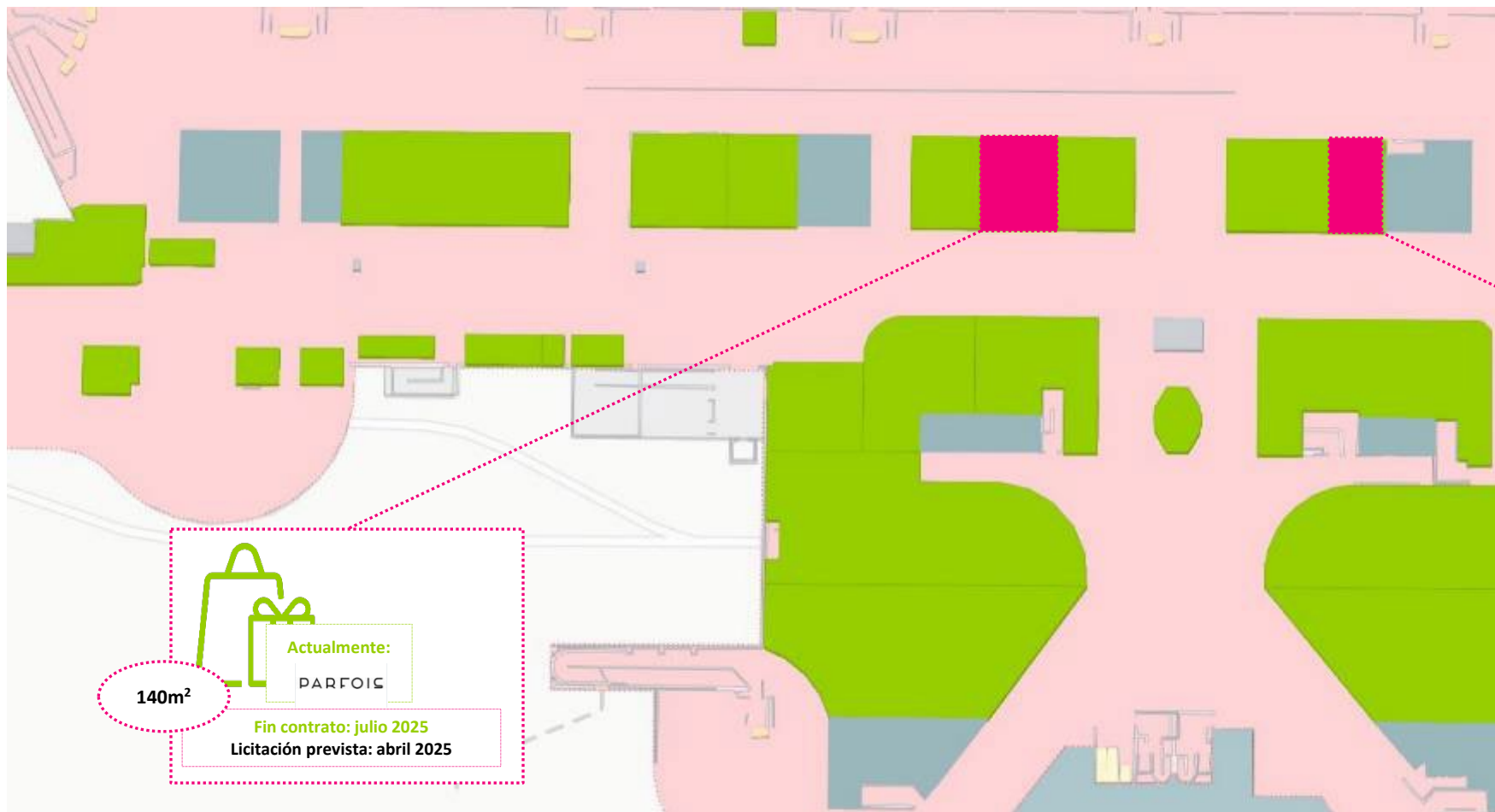
País

Alemania	9.119.808
España	8.629.675
Reino Unido	5.431.518
Francia	1.272.063
Suiza	1.170.340
Italia	776.469

Locales en Palma de Mallorca: P30 (salidas)



Locales en Palma de Mallorca: **Módulo C** (Embarques)



140m²

Actualmente:

PARFOIS

Fin contrato: julio 2025

Licitación prevista: abril 2025

125m²

Actualmente:

STAMP

Fin contrato: noviembre 2024

Licitación prevista: inmediata

La Licitación aparecerá **aquí**



Toda la oferta comercial **aquí**

Aeropuerto de Tenerife Sur



1 (861 m²)
VIP lounge



15 (4,063 m²)
Restaurants and
cafeterias

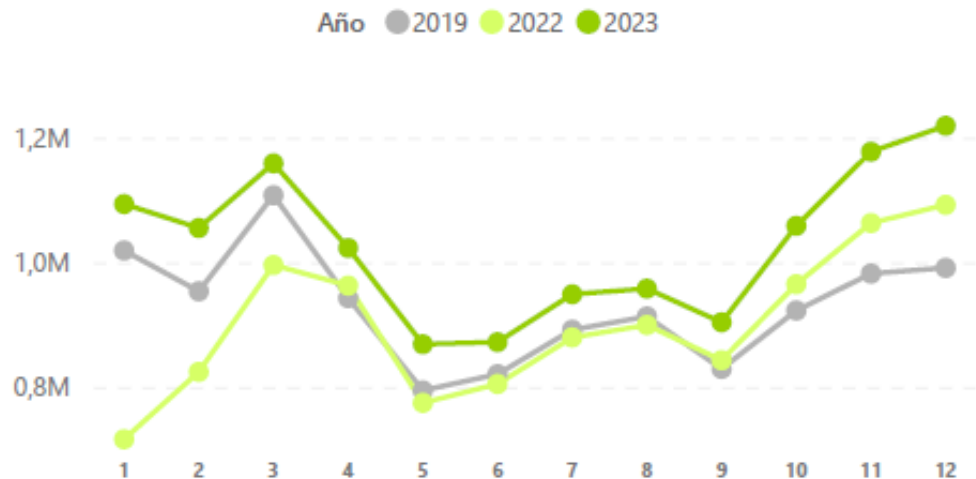


20 (4,145 m²)
Shops and duty
free



TFS Actividad 2023

Aerolíneas 55
Países 27
Ciudades 107
Destinos 119
Rutas 234



Periodo · 2019

11.168.707

Periodo · 2022

10.821.476

14 %
%Var. 23-22

Periodo · 2023

12.337.244

10 %
%Var. 23-19

Zonas

África
Asia-Pacífico
España
Europa
Latinoamérica
Norteamérica
O. Medio

9%

90%

Aerolínea

Aerolínea	Año 2023	Cuota	% Var. 23-22	% Var. 23-19
Ryanair	2.922.362	23,7 %	19 %	19 %
Jet2.com	1.919.163	15,6 %	14 %	53 %
easyJet	1.465.244	11,9 %	17 %	54 %
TUI Airways	784.430	6,4 %	-0 %	-13 %
Condor	500.889	4,1 %	28 %	6 %

País

Reino Unido	5.144.076
Alemania	1.567.593
España	1.130.384
Italia	659.927
Bélgica	516.755

Locales en Tenerife Sur: Planta P10

68m²

Actualmente:
WTSouthern

Fin contrato: enero 2025
Licitación prevista: noviembre 2024

68m²

Actualmente:
WTSouthern

Fin contrato: octubre 2025
Licitación prevista: julio 2025

22m²

Actualmente:
Lycamobile
Call the world for free

Fin contrato: agosto 2025
Licitación prevista: mayo 2025

118m²

Actualmente:
WTSouthern

Fin contrato: octubre 2025
Licitación prevista: julio 2025



Toda la oferta comercial **aquí**

Aeropuerto de Tenerife Norte



1 (400 m²)
VIP lounge


Pax

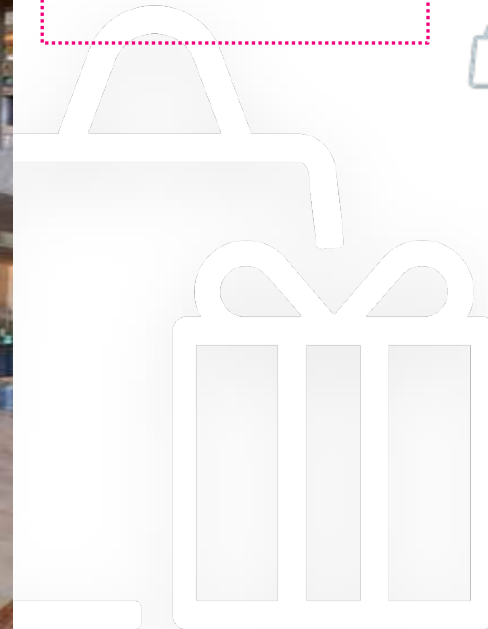
2023
6,1M



7 (1,594 m²)
Restaurants and
cafeterias



8 (1,136 m²)
Shops and duty
free



TFN Actividad 2023

Aerolíneas **9**

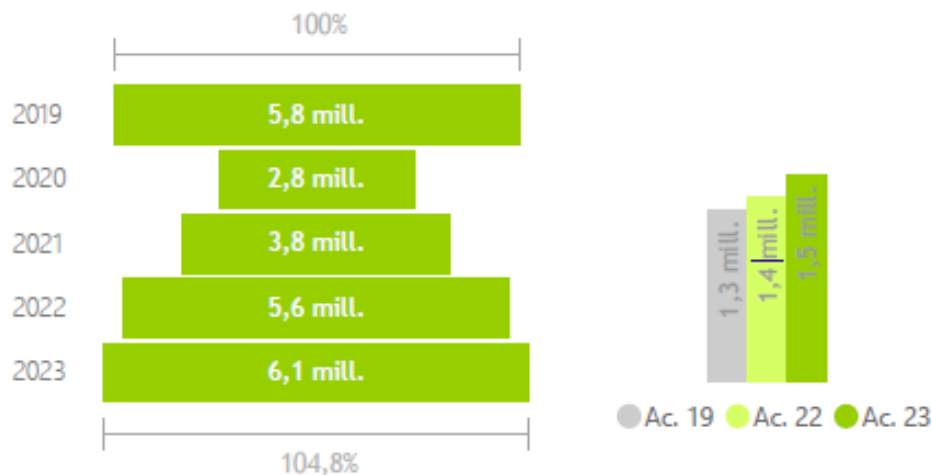
Países **3**

Ciudades **25**

Destinos **25**

Rutas **44**

Evolución pax



Año 2023

6.120.550

5 %

% Var. anual 23-19

Año actual

1.522.307

12 %

% Var. Ac. 24-23

País

País	Pax 2023	Cuota 2023	Ac. 2024	% Var. Ac. 24-23
España	6.060.571	99,0 %	1.514.037	12 %
Portugal	35.841	0,6 %	2.874	-50 %
Venezuela	18.315	0,3 %	4.940	44 %
Bulgaria	1.871	0,0 %	0	--
Marruecos	1.272	0,0 %	5	150 %
Reino Unido	596	0,0 %	8	-43 %
Rumanía	395	0,0 %	0	--
Polonia	379	0,0 %	1	-89 %
Panamá	290	0,0 %	0	--
Italia	202	0,0 %	301	>1000%

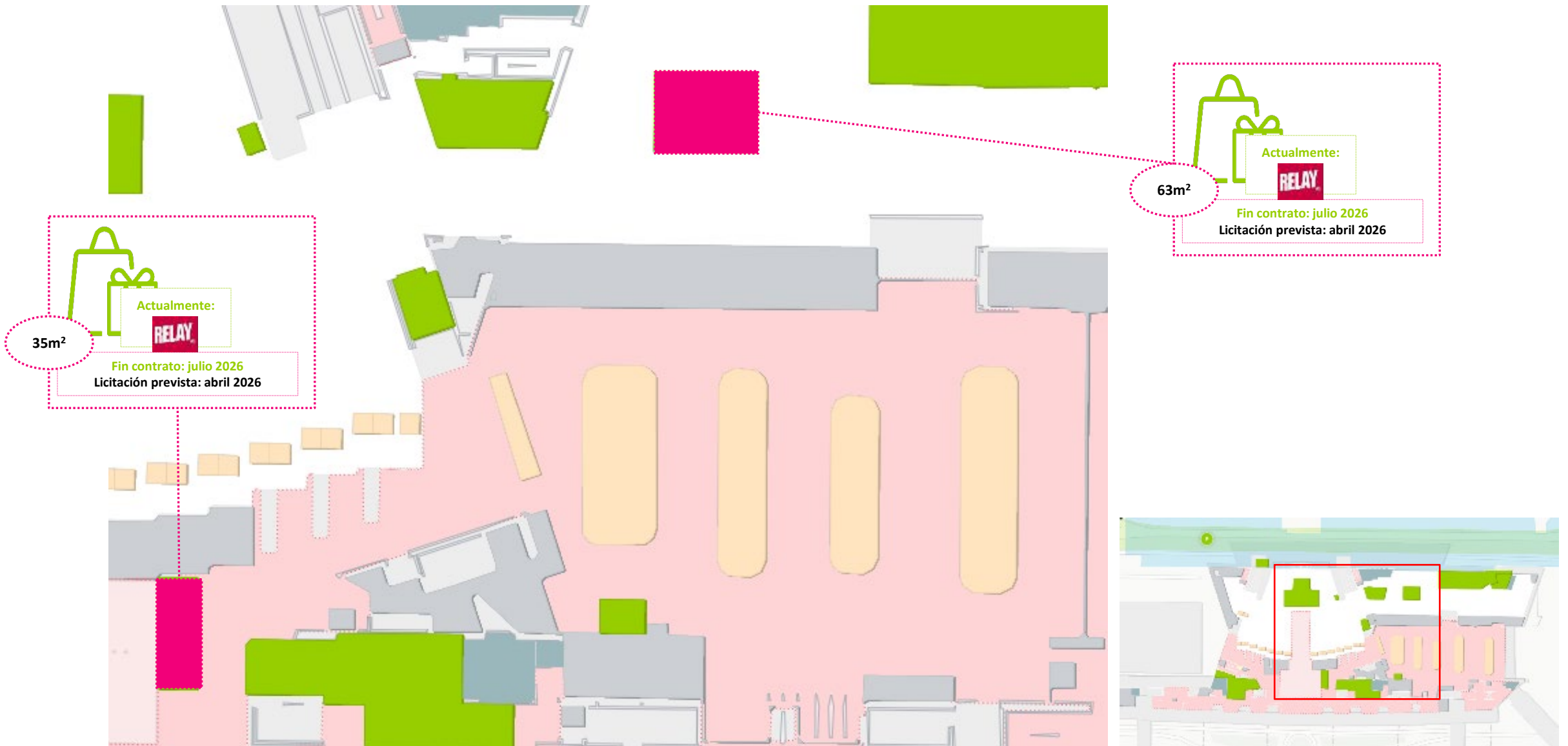
Ciudad

Ciudad	Pax 2023	Cuota 2023	Ac. 2024	% Var. Ac. 24-23
Madrid	1.413.286	23,1 %	411.273	23 %
Gran Canaria	901.153	14,7 %	224.752	9 %
La Palma	689.808	11,3 %	167.901	6 %
Barcelona	628.727	10,3 %	156.767	-5 %
Lanzarote	405.579	6,6 %	85.627	6 %
Fuerteventura	323.699	5,3 %	67.190	11 %
Sevilla	312.848	5,1 %	72.857	15 %
El Hierro	235.804	3,9 %	57.119	10 %
Málaga	210.362	3,4 %	48.420	35 %
Bilbao	190.789	3,1 %	50.154	17 %

Aerolínea

Aerolínea	Pax 2023	Cuota 2023	Ac. 2024	% Var. Ac. 24-23
Binter Canarias	2.534.814	41,4 %	618.757	13 %
Vueling	1.537.996	25,1 %	350.460	7 %
Iberia Express	818.397	13,4 %	245.556	25 %
Air Europa	527.348	8,6 %	117.966	1 %
Ryanair	401.236	6,6 %	109.321	3 %
Canaryfly	241.632	3,9 %	66.565	20 %
Air Nostrum	21.095	0,3 %	3.556	59 %
Plus Ultra	18.315	0,3 %	5.397	57 %
Iberia	11.751	0,2 %	532	New!

Locales en Tenerife Norte: Planta P10



Toda la oferta comercial **aquí**

Aeropuerto de Gran Canaria




Pax

2023
14,0M



1 (2.164 m²)
VIP lounge



18 (6,639 m²)
Restaurants and
cafeterias



26 (5,452 m²)
Shops and duty
free

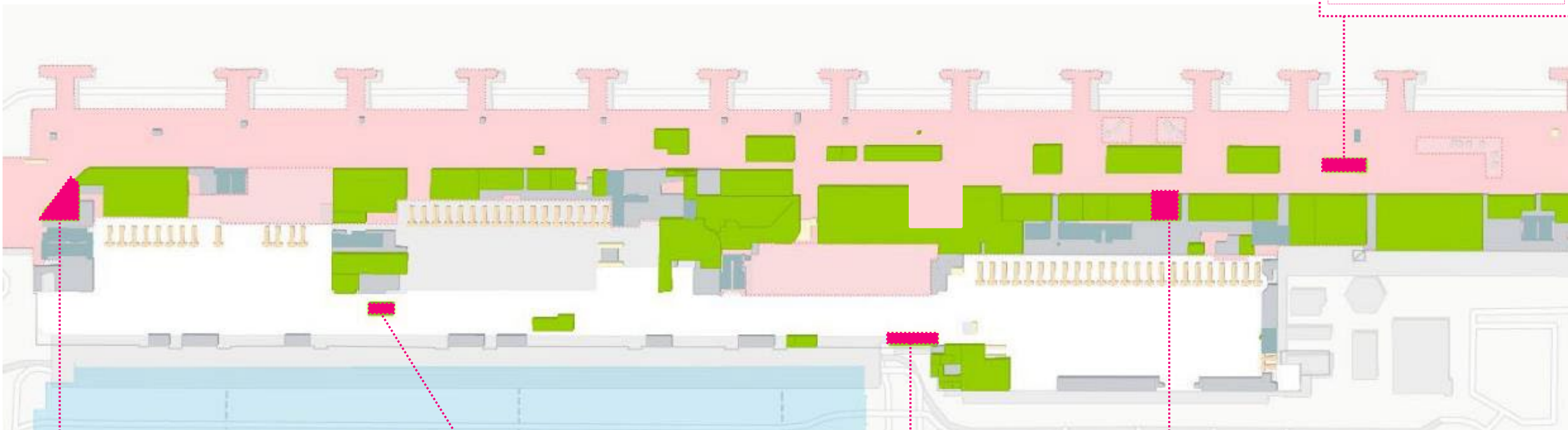


Locales en Gran Canaria: Planta P10 (Embarques)

86m²

Actualmente:
RELAY

Fin contrato: julio 2026
Licitación prevista: abril 2026



156m²

Actualmente:
RELAY

Fin contrato: julio 2026
Licitación prevista: abril 2026

50m²

Actualmente:
RELAY

Fin contrato: julio 2026
Licitación prevista: abril 2026

80m²

Actualmente:
RELAY

Fin contrato: julio 2026
Licitación prevista: abril 2026

101m²

Actualmente:
Tech & Fly

Fin contrato: diciembre 2024
Licitación prevista: noviembre 2024

Aeropuerto de Málaga



1 (2,230 m²)
VIP lounge


Pax

2023
22,3M



22 (6,409 m²)
Restaurants and
cafeterias



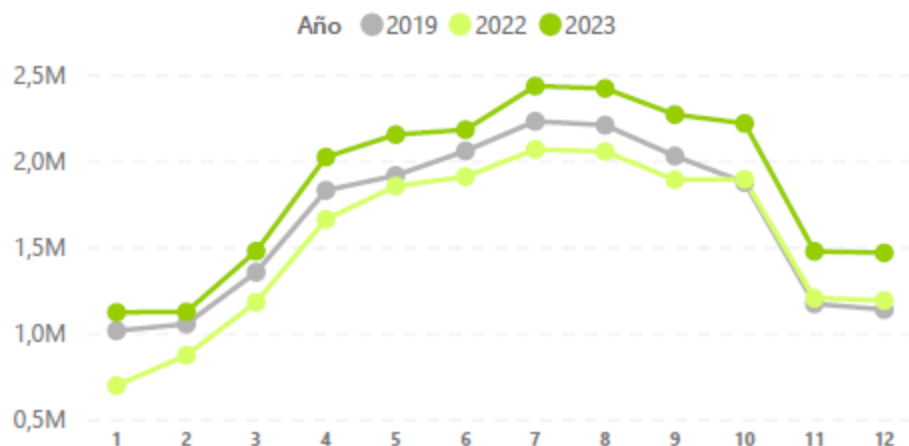
37 (6,434 m²)
Shops and duty
free



AGP Actividad 2023

Aerolíneas 55
Países 39
Ciudades 134
Destinos 151
Rutas 266

Evolución pax



Periodo · 2019

19.858.656

Periodo · 2022

18.458.006

21 %
%Var. 23-22

Periodo · 2023

22.344.373

13 %
%Var. 23-19

Zonas

África
Asia-Pacífico
España
Europa
Latinoamérica
Norteamérica
O. Medio

18%

79%

Aerolínea

Aerolínea	Año 2023	Cuota	% Var. 23-22	% Var. 23-19
Ryanair	6.628.966	29,7 %	27 %	33 %
Vueling	2.841.223	12,7 %	18 %	33 %
easyJet	2.184.087	9,8 %	13 %	-12 %
Norwegian	1.230.177	5,5 %	33 %	-35 %
Jet2.com	890.934	4,0 %	10 %	-8 %
Wizz Air	832.179	3,7 %	70 %	313 %

País

Reino Unido	5.343.869
España	4.043.614
Alemania	1.646.777
Países Bajos	1.311.933
Francia	1.274.737
Italia	1.027.799

Locales en Málaga: Planta P10

10m²

Actualmente:
MAJORICA
1880

Fin contrato: diciembre 2025
Licitación prevista: octubre 2025

117m²

Actualmente:
Design

Fin contrato: septiembre 2025
Licitación prevista: junio 2025

61m²

Actualmente:
PARFOIS

Fin contrato: septiembre 2025
Licitación prevista: junio 2025

42m²

Actualmente:
● sunglasses hut

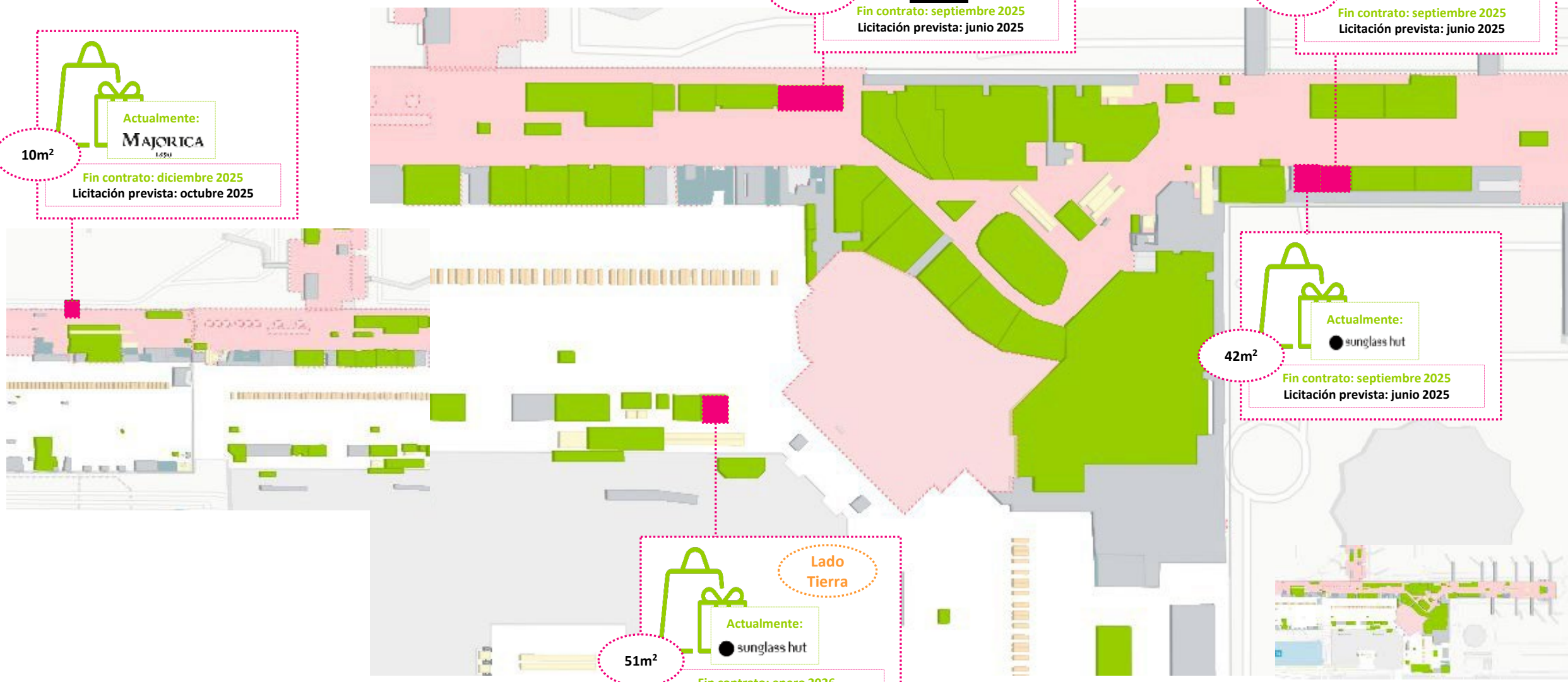
Fin contrato: septiembre 2025
Licitación prevista: junio 2025

51m²

Lado Tierra

Actualmente:
● sunglasses hut

Fin contrato: enero 2026
Licitación prevista: octubre 2025



Toda la oferta comercial aquí

Aeropuerto de Ibiza



1 (190 m²)
VIP lounge



2023

8,9M

Pax



13 (3,800 m²)
Restaurants and
cafeterias



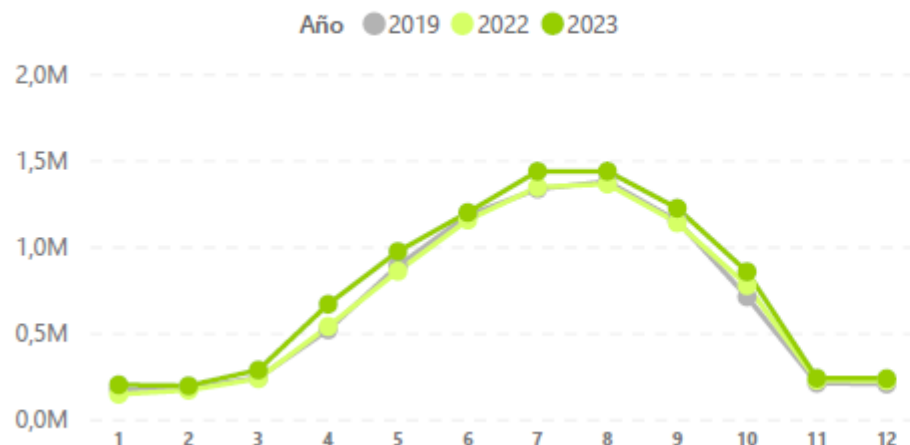
12 (2,713 m²)
Shops and duty
free



IBZ Actividad 2023

37
 15
 70
 82
 149

Evolución pax



Periodo · 2019

8.155.626

Periodo · 2022

8.156.708

10 %
%Var. 23-22

Periodo · 2023

8.931.598

10 %
%Var. 23-19

Zonas

África ● Asia-Pacífico ● España ● Europa ● Latinoamérica ● Norteamérica ● O. Medio

42%

58%

Aerolínea

Aerolínea	Año 2023	Cuota	% Var. 23-22	% Var. 23-19
Ryanair	2.237.590	25,1 %	15 %	18 %
Vueling	1.718.920	19,2 %	11 %	5 %
easyJet	772.130	8,6 %	12 %	7 %
Jet2.com	584.188	6,5 %	6 %	12 %
Air Nostrum	507.672	5,7 %	12 %	-9 %

País

España	3.785.091
Reino Unido	1.850.080
Italia	905.578
Alemania	640.487
Países Bajos	611.700
Francia	500.000

Locales en Ibiza: Planta P10 (Embarques)

9m²

Actualmente:
pishark

Fin contrato: octubre 2025
Licitación prevista: julio 2025



97m²

Actualmente:
natura

Fin contrato: octubre 2025
Licitación prevista: julio 2025



Toda la oferta comercial **aquí**

Aeropuerto de Lanzarote




Pax

2023

8,2M



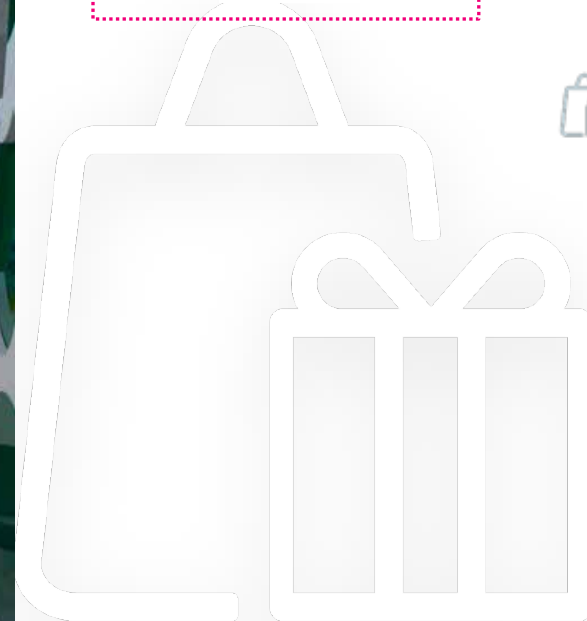
1 (246 m²)
VIP lounges



13 (3,680 m²)
Restaurants and
cafeterias



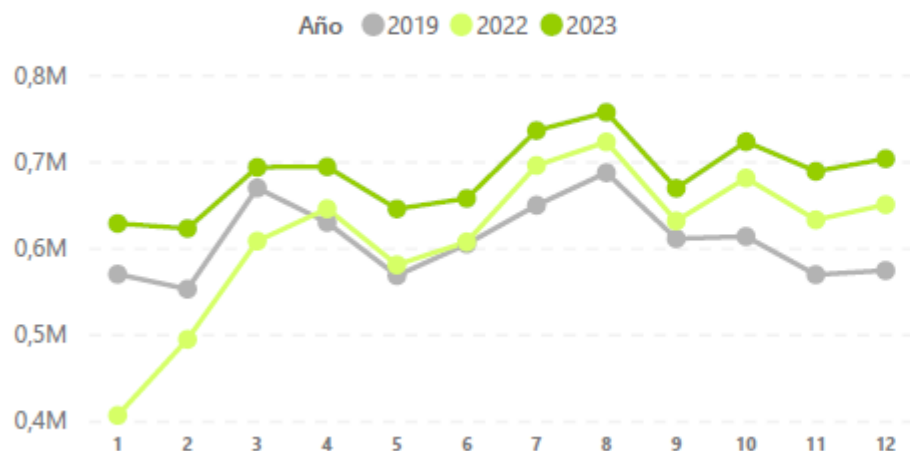
11 (1,992 m²)
Shops and duty
free



ACE Actividad 2023

Aerolíneas 38
Países 19
Ciudades 75
Destinos 85
Rutas 159

Evolución pax



Periodo · 2019

7.293.087

Periodo · 2022

7.350.648

12 %
%Var. 23-22

Periodo · 2023

8.212.943

13 %
%Var. 23-19

Zonas

● África ● España ● Europa ● Norteamérica



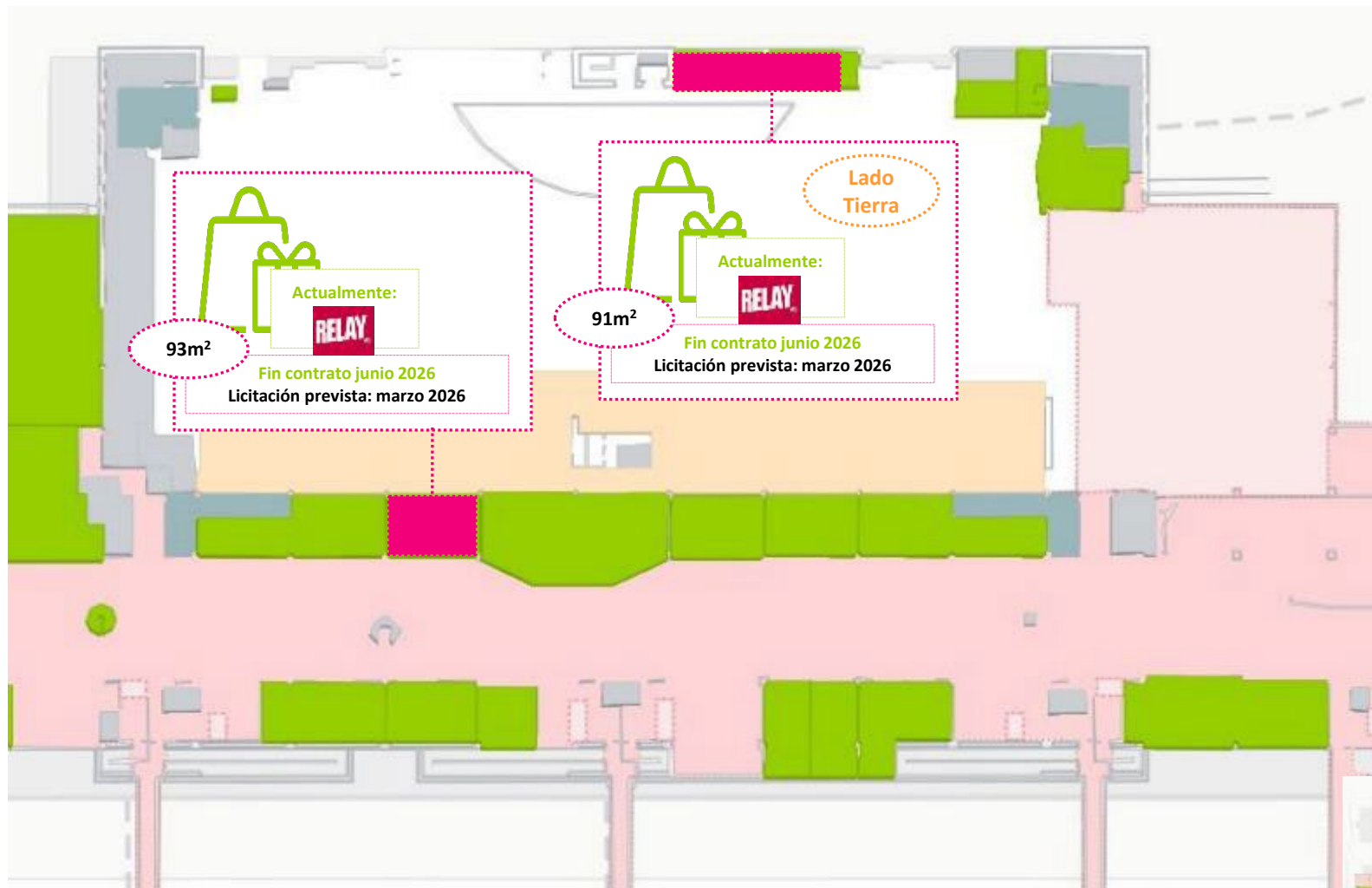
Aerolínea

Aerolínea	Año 2023	Cuota	% Var. 23-22	% Var. 23-19
Ryanair	2.038.674	24,8 %	17 %	35 %
Jet2.com	1.122.884	13,7 %	10 %	34 %
Binter Canarias	1.060.854	12,9 %	5 %	14 %
easyJet	770.381	9,4 %	22 %	54 %
TUI Airways	536.340	6,5 %	3 %	-8 %

País

Reino Unido	3,041.259
España	2.799.889
Irlanda	654.386
Alemania	536.672
Francia	365.211

Locales en Lanzarote: Planta P10 (Embarques)




Toda la oferta comercial **aquí**

Aeropuerto de Fuerteventura





Pax

2023
6,0M

 **1** (258 m²)
VIP lounge

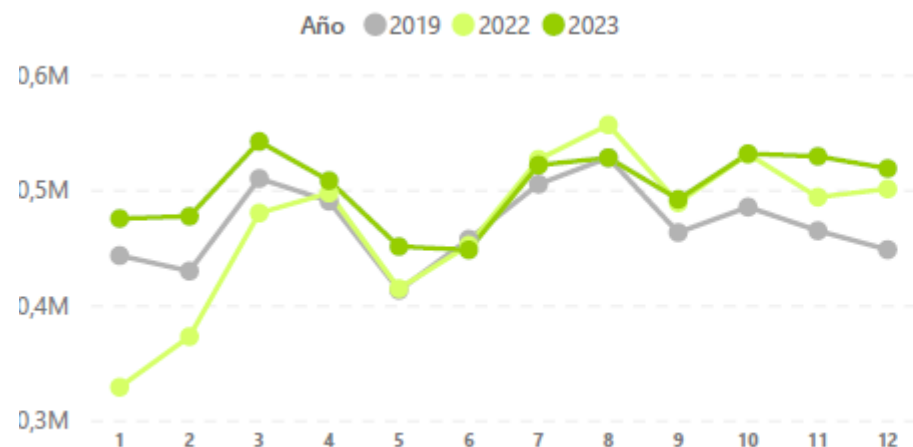
 **20** (2,796 m²)
Restaurants and
cafeterias

 **11** (3,882 m²)
Shops and duty
free



FUE Actividad 2023

Aerolíneas 38 Países 10 Ciudades 77 Destinos 01 Rutas 117



Periodo - 2019

5.635.417

Periodo - 2022

5.641.500

7 %
%Var. 23-22

Periodo - 2023

6.020.413

7 %
%Var. 23-19

Zonas

África España Europa

30%

70%

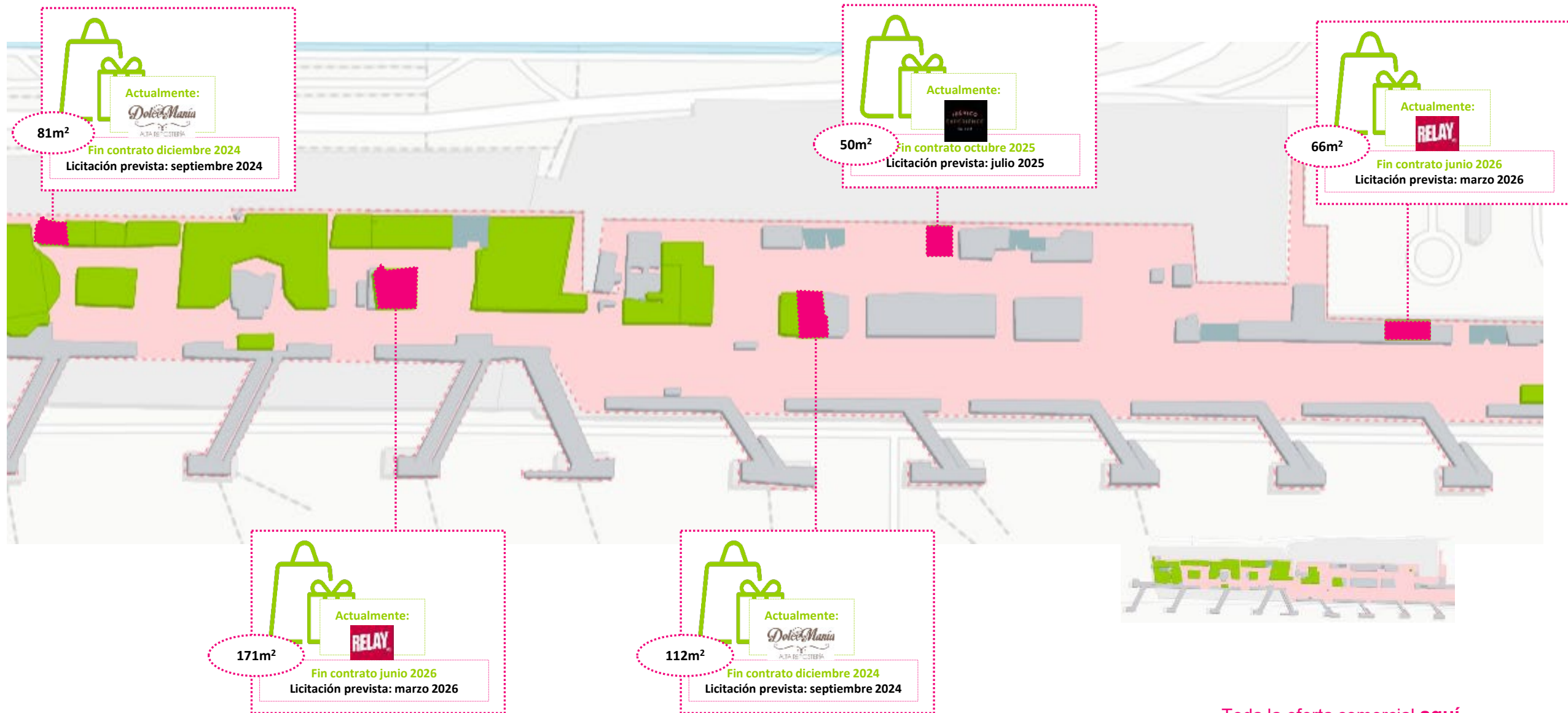
Aerolínea

Aerolínea	Año 2023	Cuota	% Var. 23-22	% Var. 23-19
Ryanair	1.155.580	19,2 %	11 %	44 %
Binter Canarias	879.216	14,6 %	9 %	16 %
Jet2.com	566.852	9,4 %	9 %	33 %
Condor	481.932	8,0 %	27 %	8 %
easyJet	396.964	6,6 %	15 %	17 %

País

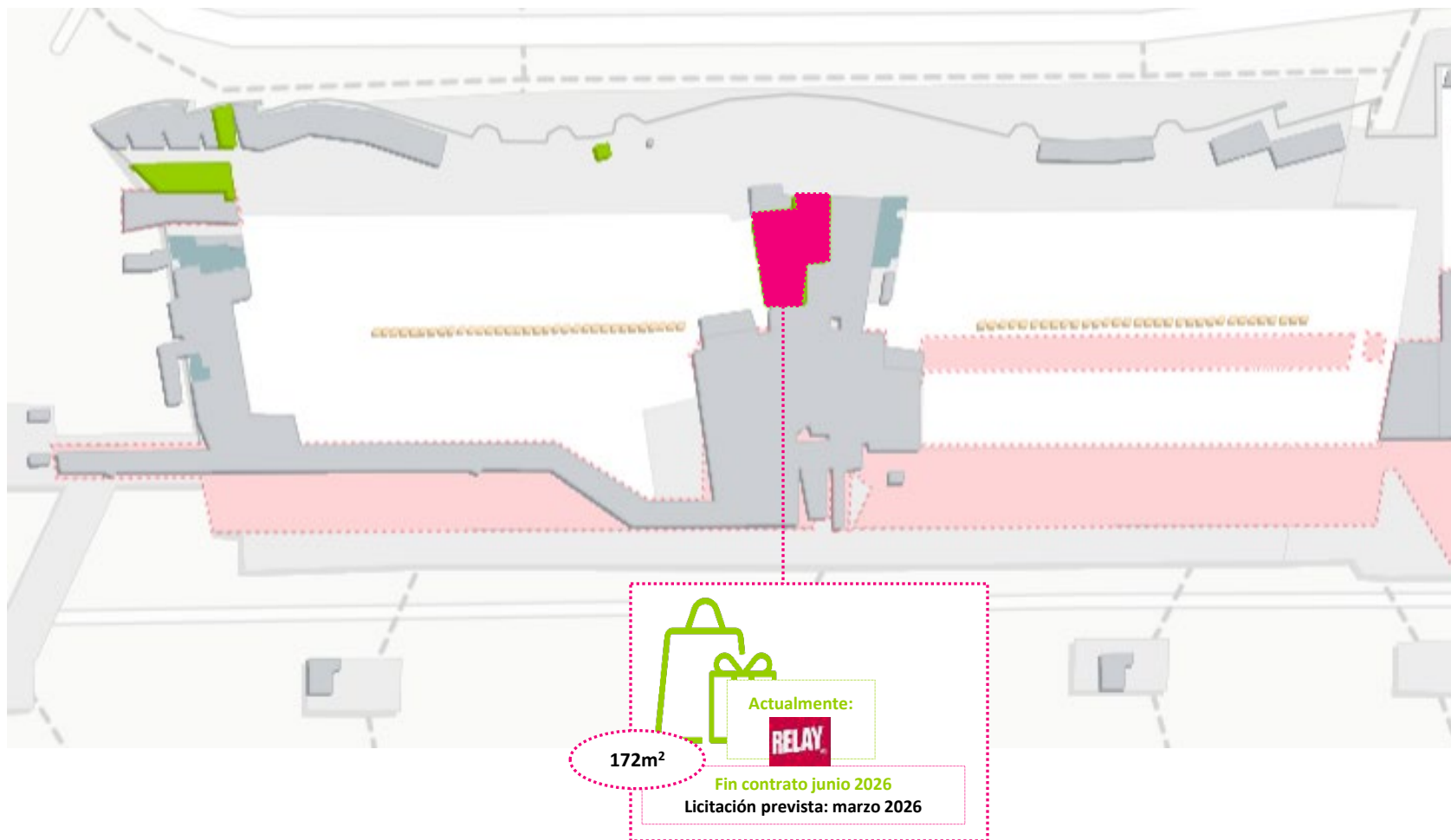
España	1.832.293
Alemania	1.485.906
Reino Unido	1.417.899
Italia	238.009
Polonia	187.260
Francia	102.270

Locales en Fuerteventura: Planta P10 (Embarques)



Toda la oferta comercial **aquí**

Locales en Fuerteventura: Planta P00 (Facturación)



Toda la oferta comercial **aquí**

Aeropuerto de Menorca




Pax

2023
4,0M



1 (202 m²)
VIP lounge



7 (2,623 m²)
Restaurants and
cafeterias



12 (1,250 m²)
Shops and duty
free



Locales en Menorca: Planta P10 (Embarques)



Toda la oferta comercial **aquí**

Gracias

El contenido reflejado en este documento es meramente informativo, por lo que su empleo podría estar sujeto a riesgos e incertidumbres, de los que Aena SME S.A., no se hace responsable. La empresa que haga uso de esta información para estimaciones comerciales o de otra índole, lo hará a su ventura y riesgo, sin derecho a reclamación alguna por las consecuencias derivadas del empleo de la misma.
Asimismo, esta información es de carácter confidencial, no pudiéndose distribuir a terceros, sin la previa autorización expresa de Aena S.M.E., S.A.

